Dow Performance Silicones

Dow揭开成都来福士广场绿色面纱 有机硅解决方案助力绿色高层建筑

DOWSIL™

Case Study: 成都来福士广场



城市和乡村
成都市, 中国

产品*
- DOWSIL™ 993N 结构性装配硅酮密封胶
- DOWSIL™ 995 硅酮结构密封胶
- DOWSIL™ 791 硅酮耐候密封胶

参加者
- **建筑设计**
  美国斯蒂文霍尔建筑事务所
- **幕墙顾问**
  迈进外墙建筑设计咨询有限公司
- **幕墙装配商**
  沈阳远大铝业工程有限公司成都分公司
- **开发商**
  凯德置地(中国)投资有限公司

*Prior to February 2018, products listed were branded as Dow Corning.

项目介绍

- 由世界建筑大师Steven Holl 主导设计, 包括建筑面积75,645平方米的甲级写字楼, 73,784平方米的商场, 43,228平方米的五星级酒店、13,214平方米的服务式公寓 和 27,671平方米的Boutique Office
- 整个建筑呈大悬挑、大孔洞和不规则倾斜状, 其造型新颖独特, 与央视新大楼有异曲同工之妙
- 运用了地源热泵系统、热回收系统、水蓄冷、能源管理系统、雨水回收系统、屋顶绿化、就地取材及采用再循环材料等一系列节能环保措施
- 幕墙面积达55,000平方米, 低辐射中空节能玻璃采用的是单银低辐射Low-E玻璃, 使玻璃的高透光性与太阳热辐射的低透过性完美地结合在一起
- 已经获得了美国绿色建筑委员会颁发的“绿色建筑(LEED)预认证金奖”

成都来福士广场是继上海来福士广场、北京来福士中心之后, 凯德置地在中国开发、管理和持有的又一座“来福士”品牌系列建筑。该建筑位于成都市中心, 交通极为便利, 周围环绕着高品质写字楼、住宅、餐厅及娱乐休闲场所。成都来福士广场将成为成都的地标性建筑, 也将成为本地消费者、旅游者和商务旅行人士一个新的聚集地 。

项目挑战

由于成都来福士广场造型独特, 建筑幕墙的部分区域采用垂直方向向外倾斜的设计, 因此对建筑设计提出了极严的要求。这不仅关系到建筑外形的美观

50+ YEARS PROVEN PERFORMANCE



和环保节能，更加关系到建筑的安全性。此外，建筑幕墙采用氟碳喷涂铝材，但在测试中发现送样测试氟碳喷涂铝材砂去部分氟碳喷涂表面，可能会影响结构胶的长久粘结性。

因此，如何确保设计的可行性同时保证建筑的安全、持久和耐用，是设计师和承包商共同面临的问题。

有效解决方案

Dow自进入中国伊始，就始终致力于提高建筑安全性，确保业主及用户的生命财产安全。Dow在中国西部地区全面推进质量检测体系，严厉打击假冒伪劣产品，推动知识产权保护，用最负责的态度为客户及业主服务。

为了克服设计及施工过程中面临的各种技术挑战，Dow从项目开始便不断为设计师和建筑商提供咨询意见。

1. 针对建筑幕墙垂直方向向外倾斜的设计，Dow通过严谨地蓝图审核确认合适的胶宽设计能够应对幕墙向外倾斜角度；
2. 对于测试中发现送样测试氟碳喷涂铝材砂去部分氟碳喷涂表面，可能会影响结构胶的长久粘结性的挑战，通过反复的粘接性试验，Dow建议厂家在对铝材施胶时，采用DOWSIL™ 1200 OS或DOWSIL™ C底漆，不必砂去表面的氟碳喷涂，更能保证结构胶长久的粘结性。这样做不仅能够节约工时，还能提高建筑的安全性，可谓一举两得；
3. 在幕墙施工过程中，Dow和幕墙顾问迈进与成都远大执行了割胶检测，并对割胶发现的技术问题进行了改进。在这个过程中三方建立了良好的合作；
4. 除了卓越的安全性能，DOWSIL™硅酮结构胶良好的密封性和粘结性保证了建筑的保温性能和隔音效果，降低建筑能耗。久经考验的硅酮结构胶粘结技术还能帮助这座建筑抵御诸如地震、酸雨、台风、潮湿天气、极端酷热和紫外线辐射的侵蚀。

Dow为该项目提供了全套解决方案，包括供应高性能的硅酮结构胶产品和专业的技术支持，从而确保项目正确地使用该产品，最大限度的发挥其持久性能。

关于Quality Bond™

Quality Bond™ 通过专业硅酮制造商和应用者推动采用质量控制、质量保证和产品应用中的最佳实践标准，将硅酮密封和粘合提升到最高水平。Quality Bond™ 使客户和规范制定者共享Dow在行业领先的专业技术知识并受益于其产品可靠的整体性能。欲了解更多信息，请访问**qualitybond.com**。

联系我们

Dow正在与世界各地的行业人士合作，制定解决方案来提高建筑物的能源效率，为人们创造更舒适的环境。欲更多了解关于Dow广泛的高性能建筑解决方案，敬请访问**zh.consumer.dow.com/construction**。

陶氏在全球各地设有销售办事处、生产基地和科技实验室。请在**zh.consumer.dow.com/ContactUs**上查找本地联系信息。

照片：dow_8658420611, dow_42974383660, dow_42974386883

有限保证信息—请仔细阅读

此处包含的信息是基于诚信而提供的，并被认为是准确的。然而，由于使用本公司产品的条件和方法非我们所能控制，本信息不能取代客户为确保陶氏产品安全、有效、并完全满足于特定的最终用途而进行的测试。我们所提供的使用建议，不得被视为侵犯任何专利权的导因。

陶氏的唯一保证，是产品满足发货时有效的陶氏销售规格。

若陶氏违反该保证，您所能获得的补偿，仅限于退还购货价款或替换不符合保证的任何产品。

在适用法律允许的最大限度内，陶氏特别声明，不作针对特定目的适用性或适销性的任何其他明示或暗示的保证。

陶氏声明，不对任何间接或附带性的损害承担责任。

®™ 陶氏化学公司（“陶氏”）或其关联公司的商标。

© 2018 陶氏化学公司。保留所有权力。

30023848

文件编号.: 63-1202-40 A