Dow Performance Silicones

Dow 为杭州东方润园项目提供建筑解决方案

DOWSIL™

Case Study: 杭州东方润园



城市和乡村
杭州, 中国

产品*
- DOWSIL™ 995 硅酮结构密封胶
  DOWSIL™ 791 硅硐耐候密封胶

主要参与者
- 杭州欣盛房地产开发有限公司
- 香港刘荣广伍振民建筑师事务所有限公司
- 泛亚环境国际景观设计公司
- 美国赫斯贝德纳酒店顾问工程公司(HBA)
- 香港PAL设计师事务所有限公司
- 武汉凌云建筑装饰工程有限公司
- 中山盛兴股份有限公司—建筑幕墙
- 深圳市科源建设集团有限公司
- Dow

*Prior to February 2018, products listed were branded as Dow Corning.

项目

Dow为中国2007年“三大顶级豪宅”之一——杭州东方润园项目提供有机硅结构性装配系统项

项目简介

作为2007年中国十大顶级豪宅之一, 东方润园傲居浙江省省会杭州市的核心地段, 是钱江中央商务区的地标性建筑。

东方润园总建筑面积逾22万平方米, 由7幢高层住宅楼组成。该项目旨在满足杭州成功人士对于高档住宅的需求。

东方润园所有户型均为面积在200平方米以上的精装大户型, 中央空调系统、吸尘系统、燃气热水系统以及数字化家居智能系统等配套设施一应俱全。

毗邻钱塘江畔的东方润园, 也是首个采用全铝板的铝幕墙的住宅项目。

挑战

作为杭州第一个使用全铝板的铝幕墙的高档住宅项目, 东方润园采用的是1800毫米×1800毫米的大面积铝板, 耐候胶的涂抹总面积也相对较大, 达到20毫米×6毫米。这种大型铝板对于密封胶的质量和耐用性都有相当高的要求。项目难点在于, 作为背衬的泡沫棒所释放的空气可能会导致密封胶开裂、起泡, 造成墙体表面凹凸不平; 同时, 由于铝材的热膨胀系数很高, 这也为施工初期带来了不少问题。

解决方案和效果

为攻克以上技术难关, 我们建议施工方选用DOWSIL™ 791硅酮耐候密封胶(灰色、白色)和DOWSIL™ 995硅酮结构密封胶。

Dow交货准时且产品经久耐用, 这为幕墙施工方带来了极

50+ YEARS PROVEN PERFORMANCE

大的便利。不仅如此，Dow公司还为施工方提供现场培训和技术支持。Dow的技术专家建议，应使用开孔型泡沫棒替代闭孔型泡沫棒，以防止后者在施工期间断裂放气的现象，从而避免密封胶起泡的问题。此外，开孔型泡沫棒还利于密封剂从背部开始固化，加快固化速度以减轻起拱现象。

鉴于铝板面积较大，Dow建议施工方采用双倍密封方式以缩短密封胶固化时间，防止面板膨胀和相互挤压。Dow提供的结构性装配硅酮密封胶固化后能够产生极好的粘结力，即使在极端的高低温环境中也能保持稳定，并且具有出色的物理和机械性能以及耐候性能。这种中性固化的密封胶还具有无腐蚀性的特点。以上DOWSIL™产品同时达到中、美、欧三地的技术标准。

联系我们

Dow正在与世界各地的行业人士合作，制定解决方案来提高建筑物的能源效率，为人们创造更舒适的环境。欲更多了解关于Dow广泛的高性能建筑解决方案，敬请访问**zh.consumer.dow.com/construction**。

陶氏在全球各地设有销售办事处、生产基地和科技实验室。请在**zh.consumer.dow.com/ContactUs**上查找本地联系信息。

Image: dow_8658420611

有限保证信息—请仔细阅读

此处包含的信息是基于诚信而提供的，并被认为是准确的。然而，由于使用本公司产品的条件和方法非我们所能控制，本信息不能取代客户为确保陶氏产品安全、有效、并完全满足于特定的最终用途而进行的测试。我们所提供的使用建议，不得被视为侵犯任何专利权的导因。

陶氏的唯一保证，是产品满足发货时有效的陶氏销售规格。

若陶氏违反该保证，您所能获得的补偿，仅限于退还购货价款或替换不符合保证的任何产品。

在适用法律允许的最大限度内，陶氏特别声明，不作针对特定目的适用性或适销性的任何其他明示或暗示的保证。

陶氏声明，不对任何间接或附带性的损害承担责任。

®™陶氏化学公司（“陶氏”）或其关联公司的商标。

© 2018陶氏化学公司。保留所有权力。

30023848

文件编号：63-1200-40 A